

# 「賃貸でホームシアターも カジュアル、スタイリッシュに

スタイリッシュでカジュアルなホームシアターがある暮らし。それはもはや特別な嗜好をもったユーザーだけが求めることではなく、魅力的なライフスタイルとして一般に定着してきました。そんな時代の流れを受けてか、賃貸集合住宅にも、ホームシアター対応物件が登場しました

文/編集部 写真/井上良一 コーディネート/伏見佳子



映画館のある家スタイルブック e  
カシユアルシアター  
横浜市都筑区  
イソラ・あゆみが丘 根建宅

## ホームシアターの波が 賃貸に押し寄せる?

賃貸集合住宅でホームシアター。根建さんの住まいは、この言葉から生まれるイメージとはずいぶんかけ離れたものを感じるかもしれない。

この物件を手がけた山本健太郎氏によれば、当初ホームシアターはプランに入っていなかったのだという。「実は設計の途中で思いついたんです。この物件はガレージ付きテラスハウスというコンセプトから設計した都合上、結果的に2Fのリビングとダイニングの間には段差ができることになりました。それから、この

段差のある2つの空間をどのように使ったら豊かな生活を提案できるだろうかと考えていたときに、ホームシアターが自然と頭に浮かびました。階段に腰掛けてカジュアルに大画面を楽しむことを想定して設計しました。

もちろん、建築家がいくら提案しても、どのような生活を営むかは住まう次第。ホームシアターを始めたのは、あくまで根建さんの意志からだった。

「プロジェクターでホームシアターを始めたら楽しいだろうなというアイデアは自然と浮かんできました。実際、導入して正解でした。映画だ

けでなく、テレビ番組も大画面で楽しんでいます。最近、1Fのガレージの壁面に投写できることに気づいてやってみたんですが、これは想像以上に楽しいですよ」とすっかりホームシアターの魅力を味わい尽くしているようです。

設計者と住まう人、それぞれの感性が、ホームシアターのある暮らしを求めた。もしかすると「カジュアルシアター」をコンセプトに設計された賃貸集合住宅が今後は、登場するかもしれない。ようやくそちらの土壌が整ってきた。

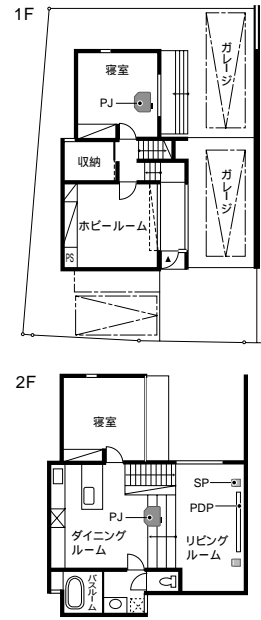
根建孝弘・みどりさんご夫婦  
philenumber:751  
10月12日から1Fの寝室で  
会員制リラクゼーションサロン「風薫」  
(<http://www.fu-ka.jp>) をオープン。  
ご興味がおありの方はご一報を!



東京急行電鉄  
都市生活事業本部  
代表取締役 建築家  
山本健太郎氏  
Philenumber:752

2004年3月竣工  
企画/東京急行電鉄 株 OP-PRIDE  
<http://www.top-pride.com>  
設計/山本健太郎+テレデザイン  
東京都港区三田2-12-5 オープンスタジオNOPE  
☎03-5765-6580 <http://www.tele-design.net/>

SYSTEM LIST  
プロジェクター:パナソニック TH-AE500  
プラズマテレビ:ソニー KDE-P42HX2  
HDD搭載DVDプレーヤー:ビクター XV-HDV1  
CDプレーヤー:ヤマハ CDX-993  
AVアンプ:ヤマハ DSP-A1092  
スピーカーシステム:オンキヨー D-602F



もともとインテリアに造詣の深い根建さんだけあって、見事なコーディネイト。家具はすべてご主人がこの部屋に合わせて買いそろえたのだという。白い壁面にブルーを基調とした笠井正博さんの絵を飾って、室内の開放感を演出している。これも根建さんのアイデア



1 1Fの寝室からガレージを隔てた隣の家の壁面に、プロジェクターで大画面投影されたこともあるとか!「これはいいですよ。あとは音さえ何とかなれば」と根建さん 2 プラズマテレビはソニー製。室内が暗くなってきたら、通常のテレビ番組もプロジェクターで鑑賞することもしばしばとか。ちなみにAVボードはライフオンデマンド ☎03-5709-2040 <http://www.rakuten.co.jp/lod-inc/> にて購入 3 見たいときだけプロジェクターをだして大画面を楽しむ、カジュアルなスタイルを想定しているため、階段には腰掛けられるだけの間隔があげられている。階段部分に電源コンセントがついているので設置も簡単だ